

CONTRATTO DI LOCAZIONE

Stipulato in MIRANO VENETO il _____ con il quale i
sigg.ri BIANCHINI PROF. GIUSEPPE LORENZO, BIANCHINI DOTT.
FRANCESCO, BIANCHINI GIOCONDO, comproprietari, danno e
concedono in locazione al sig. GASPARINI DOTT. GIOAC-
CHINO, Sindaco del Comune di Mirano, che agisce in no-
me, per conto e nell'interesse del Comune di Mirano, a
ciò autorizzato con deliberazione giunta Mun. 24/10/68
n. 442 Reg., approvata dalla G.P.A. di Venezia il 6/2/69
n. 5714/Q e n. 808 GPA ratificata dal C⁰nsiglio C₀muna-
le il 14/1/1969 n. 29 Reg. (alleg. sub.A) che accetta
e sottoscrive, l'immobile censito al nuovo catasto edi-
lizio urbano al foglio 8 mappale 83 e mapp. 138 terreni, *questi*
per ingresso del conduttore *e* dei proprietari, composto *questi*
di: sala ingresso, e 4 stanze laterali al piano terre-
no, sala di ingresso e 5 stanze laterali al 1° piano
vani tutti a cui il Comune ha dato la seguente desti-
nazione: piano terreno 2 cucine, 2 aule, 1 refettorio,
ed uno studio con adiacente archivio; al primo piano:
4 camere, 1 sala per proiezione, servizi.
Viene locato inoltre un appezzamento di terreno F.8
mapp. terreni 84-85-86 di circa 3 ettari. *con il mapp. 138*
Rimanendo confermata la informazione già a suo tempo
fornita al Comune, che i mappali 85-86 sono stati conces-
si in affitto alla sig.ra BERTOLDO ved. CARRARO ed il
Amelia

Comune potrà chiedere il rilascio, essendo sollevati i locatori da ogni e qualsiasi responsabilità al riguardo.

La parte dell'immobile locata viene indicata nella planimetria che forma parte integrante e sostanziale del presente contratto (allegato sub. B).

Il Comune conduttore prende atto che l'immobile locato, in via Scordegara n. è in parte costituito da villa del 700 a 3 piani con fori rettangolari al 1° e 2° piano, quadrati al 3° piano tutti incorciciati in pietra. Fasce orizzontali in corrispondenza al 1° piano. Arcate al piano terra e fori quadrati con davanzali al sottotetto. Parco composto da essenze di alto fusto. Esiste al soffitto del vano a destra per chi entra un affresco tiepolesco. Esiste inoltre una Madonna in marmo collocata a mezzogiorno sopra la porta principale dell'ingresso.

1) a 9 sta bene.

10) Il conduttore si assume l'impegno di permettere che nel periodo di 90 gg. che precedono la scadenza del contratto, ed eccezionalmente in altro periodo previo accordo, la cosa locatagli possa essere visitata da chiunque aspirasse ad acquistarla od averla in locazione, obbligandosi, in caso contrario, di rifondere spese e danni. E' fatto salvo il diritto dei locatori di far ricorso all'Autorità Giudiziaria.

11) Sta bene.

12) Le spese di bollo e di registrazione del presente contratto ed eventuali sopratasse, stanno a carico del conduttore, come pure a di lui carico starà l'importo dell'I.G.E.

Il Locatore

Il C^Onduttore